

『かわら版』

第128号

＜発行＞

㈱トリヤベ住建

046-267-8270



『笑い方から分かる性格と相手に与える印象』

「アハハハハ」「ワーハッハハ」と、笑い方によって干差万別です。そもそも、自分の笑い方って自覚していますか？そして、その笑い方はどんな印象を与えているのでしょうか？

異性を虜にさせるモテ声は「ミ」の音だ！

「笑い方は、親からの影響が非常に大きく、そのまま育ちや品性が表れます。笑うという行為は、生まれたときから自然に行ってきた行為なので、身近な人にとりしても似てくるのです。自分の笑い方を振り返ってみると、うかもいけません。また、笑い方から性格や相手に与える印象の傾向をみることで、できるということなので一例を…

■アハハ 話好きで自立つのが好きなタイプ。活発で元気な印象を与える。声は大きめ。
■ガッハッハ 自信家で面倒見が良いが支配欲も強いタイプ。豪快で世話好きな印象を与える。声は大きめ。
■ハハハ 性格にクセのない、誰からも好まれるタイプ。さっぱりしていてオープンな印象を与える。声は大きくも小さくもない。

■エハハ 自己愛が強く、自己開示が上手なタイプ。愛嬌があり、明るい印象を与える。声は大きくも小さくもない。

■フッフ (ウッフ) にこやかで聞き上手なタイプ。おとなしくて、やさしい印象を与える。声は小さめ。

■ククク 頑固で好き嫌いが激しいタイプ。感性が豊かで独自性を持っている印象を与える。声は小さめ。

■イヒヒヒ 自己肯定感が持てず、その結果、歪んでいるタイプ。冷静で冷たい印象を与える。声は小さめ。

その他にも、笑声の音量から判断できる性格もあるそう。

「声が大きい人と小さい人とは、相手の言葉などの外部からの『刺激への感度』が異なります。これによって、その人が「繊細」か「鈍感」かを図ることが出来ます。それぞれの特徴は次の通り。

■大きな声で笑う人 外部からの刺激に「鈍感」なタイプ。このような方はキツイ事やデリケートなことを言っても気にしないので、お付き合いも楽です。ただ、こちらが傷つくようなことも平気で言ってくるので肝に銘じておきましょう。


■小さな声で笑う人 こちらは外部からの刺激に「敏感」なタイプ。大きい声で笑う人に比べて、些細な言葉で傷ついてしまいがちです。性格も物静かな方が多いです。このような方に言葉をかける際は、言葉を選ぶ必要があります。

笑い方ひとつでここまで性格が分かるのは驚きですね。これは男性にも女性にも共通しているとのこと。自分の笑い方がどんな印象を与えているのか、客観的に振り返ってみるといいかもしれません。


『しっかり、洗ったつもりが逆効果!? ありがちな洗濯の間違い8つ』その7

◇ 色落ちテストをしていない

濃い色味の衣類を初めて洗う前には、必ず見えにくい部分で色落ちテストを。白いタオルにいつも使っている洗剤をつけ、見えにくい部分を軽く叩きます。色がついたら淡い色合いの衣類との洗濯はNG。面倒くさいので飛ばしてしまいがちな工程ですが、洗濯によって色移りしてしまった衣類は、どれだけ頑張ってもほとんど取れないことが多いです！面倒くさがらず習慣に。



今月のレシピ 『かぶと油揚げのさっと炒め』(2人分)



◆材料 かぶ(茎つき) 1株
油揚げ 1枚
ごま油 小さじ1
七味唐辛子 適宜
(A) しょうゆ、みりん 各大さじ1/2
酒 小さじ1

◆作り方:
① かぶは皮をむき、くし形に切る。茎は小口切りにする
② 油揚げは細切りにする
③ フライパンに①のかぶと②を入れて強火で3分ほど炒める
④ かぶの茎を加えてさっと炒め、(A)を入れて汁気がなくなるまで炒め、器に盛り、好みで唐辛子をふる

地元工務店の相談会 “基準が見えにくい住宅の不安や疑問を解決！”

(第2、第4土曜日開催 10時～15時 要予約)

◇新築◇

- ・今の収入で新築住宅は建てられるの？(ムリのない資金計画の提案)
- ・ローンの組み方について詳しく知りたい
- ・損をしない良い土地の探し方お手伝い、建て替え、住み替え、二世帯住宅
- ・使い勝手のいい間取りにしたい
- ・耐震性の問題、省エネ問題、ZEH(ゼッチ)に関すること
- ・補助金について


◇リフォーム(リノベーション)全般◇

- ・増改築、外壁/屋根、水回り(キッチン/お風呂/トイレ)、バリアフリー化、住まいの点検、他

◇建替えかリフォームで迷っている

抱えている問題を快適で理想的な暮らしに変えるための相談会です。お家のことならお任せください！経験豊富なスタッフが必ず良い家づくりのご提案を致します。一緒に解決していきましょう。まずは気になることからお話しください。

予約制になっておりますのでお電話、メールでご連絡ください。日時を決めさせていただきます。
Tel: 046-267-8270
e-mail: toriken7@jcom.home.ne.jp
(担当:北)



「耐震等級3って？」

地震大国日本。今年も6月に震度6弱を記録した大阪北部地震や9月に震度7を記録した北海道胆振東部地震を始め、震度5弱以上の大地震は多く発生しています。しかも震源地を見ると決して集中している訳ではなく、日本各地といった状況です。

これからの日本の家づくりは日本中何処でも耐震性を高めなければならないのです。

その為には「耐震等級3」が必要と考えています。

耐震等級3の住宅は耐震等級1（建築基準法上の建築物の耐震性）の1.5倍以上の耐震性

があると定められています。耐震等級3の住宅の詳細はここでは述べませんが、当然の事として耐震等級1の住宅よりも耐震等級3の住宅はコストが多少上がります。しかしご安心下さい。実は耐震等級3の住宅には4つのお得なメリットがあるのです。

- ・1つ目 固定資産税が最大5年間半額
- ・2つ目 住宅ローンの控除額が5000万円の1パーセントまで拡大
- ・3つ目 住宅ローンのフラット35は10年間の金利0.25%安くなるフラット35S-Aの利用が出来る
- ・4つ目 地震保険が5割安くなる

これで耐震等級3の住宅に対するコストアップへの対応について、少しはご理解頂けたと思います。

ただし一つ気を付けて欲しい事があります。本来、耐震等級3の住宅を取得する為には構造計算を行い、住宅性能評価センター等に申請して、審査を通して始めて耐震等級3という法律上の認定を受ける必要があります。今現在、耐震等級3相当という言葉が世間で出回っています。

これはメーカーやビルダーの独自の判断で耐震等級3を謳っているにすぎず、建築基準法上では耐震等級1扱いです。この「耐震等級3相当」の住宅では今回ご紹介した耐震等級3の4つのメリットはご利用出来ません。皆様、ご注意あれ！



「プリリアント会」

今年最後のプリリアント会【工務店有志の会“横浜SW会、の女性の会”が開かれました。今回の研修内容は、「川島織物セルコン」という、カーテンを販売している会社から営業の方がお見えになり、カーテンについて勉強しました。

新年を迎えるにあたって新しいカーテンをお考えの方はぜひ、お聞きください。（担当：北）他には、各社で発行しているチラシ（弊社では「かわら版」です）など、どの様な内容を掲載しているのか、などなど。地域密着型工務店ならではの方法で各社様々な取組みを行っています。



『大掃除はいつでもOK』

大掃除と聞くと、年末の行事で、大変なお仕事。寒くて、つらくて・・・

でも新年はきれいになったお家で、身も心も穏やかに、ゆっくりと過ごしたいものですよね。そんなこんなで大掃除は年末間近になってからという方も多いたはず。だけど大掃除は冬にしなくてはいけない訳ではありません。最近では連休も多くあります。過ごしやすい季節である5月や、秋の連休時に大掃除を推奨していることも多いんです。

実際、寒い冬よりも、気温や水温が高い季節の方が洗剤の働きも活発になりますし、外回りの掃除も風邪をひく心配もありません。水拭き掃除をしたり、カーテンなどの大物を洗濯しても乾きが早いので衛生的でもあります。

キッチン廻りは、特に油汚れが気になる場所ですから、洗剤の働きが活発になりやすい、暖かい季節の方が合理的ともいえます。また、クリスマスやお正月などの仕度をする事の多い時に大掃除も・・・となると、ウンザリしてしまいます。

私、個人的には動きやすい10月あたりがベストかなと思います。ちょこちょこ上手く掃除をしていれば2ヶ月間では差ほど汚れることもなく新年を迎えることができるかと。

何はともあれ、もう11月です。毎年書かせて頂いておりますが、本当にあっという間の1年です。皆様も残り約2ヶ月間、有意義にお過ごしください。



◆私どもトリヤベ住建では水まわり、外壁・塗装工事、屋根工事、網戸の張替え、庭先の改修工事、防音工事、白アリ駆除リフォーム全般、新築。に関するお家のことなら何でもご相談に応じます。お気軽にお声をおかけ下さい。

また、当社ホームページからでもお問い合わせができますので是非ご利用ください。



アノビエクラフ

株式会社 トリヤベ住建

046-267-8270 大和市福田 662-8



QRコードで読み取ってね！