

「かわら版」

第130号

＜発行＞

株式会社住建
046-267-8270



『雪の日に駐車するならワイパーを』

立てたほうが良いって本当?』

スキー場の駐車場や降雪地などでワイパーを立てた状態で停車しているクルマをよく見かけます。これには理由があるのはご存じでしょうか。スキー場などに限らず、雪が降る日にはワイパーを立てておいたほうが良い理由を紹介しましょう。



まずワイパーを立てたほうが良い理由として挙げられるのは、『ワイパーそのものを守るため』です。

積もった雪の重みによってワイパーそのものが折れてしまうこと。そして雪が積もった状態でワイパーを動かしてしまつと、ワイパーを動かすモーターやギアに負荷が掛かって壊れてしまうことがあるからです。万一、モーターや内部機構を壊してしまつと高い修理代が必要になります。

もうひとつは、『雪掻きを簡単にするため』という理由があげられます。雪掻きする際に、ワイパーを立てておかないとワイパーに負荷を掛けないように注意しながら作業をしなければなりません。そうすると、立てておく以上に手間と時間が掛かってしまいます。

また、雪が降るといことは、気温が3度を下回るほど低くなっています。こういった状況下でワイパーを立てておかないと、フロントガラスとワイパーのゴムの部分である

フレードは密着しているため、雪が降るとガラスとゴムの間に雪が挟まり、溶けた水分が冷やされて凍ってしまいます。

フロントガラスは放射冷却によって冷やされて凍ってしまい、ガラスとワイパーのゴムの部分が貼り付いてしまいます。そのような状態でワイパーを動かすとゴムが摩擦でちぎれてしまつ可能性があるります。ゴムがちぎれてしまつと、普通の雨もキレイに捌けないようになり、視界が確保できなくなり非常に危険です。続いて、放射冷却や雪などによって凍ったフロントガラスの解氷の仕方をご紹介します。

急いでいるからといって絶対にやめてはいけないのが『熱湯をかける』こと。それはガラスが急激な温度変化に弱いため、熱湯を掛けると割れてしまう可能性が高いからです。もし、雪が積もっている場合はまず雪掻きをしてください。



フロントガラスを解氷させるには、まずエンジンを掛けてエアコンのデフロスターを全開にします。続いて、溶けてきたら、ワイパーをスタート。もし、お風呂の残り湯ぐらいのぬるま湯があればそれをフロントガラスに掛けるのもありです。また、カー用品店などで販売している解氷スプレーを使用すれば、瞬時に溶けるので時間も短縮できます。備えておくこと重宝するかもしれません。

『生ゴミのニオイを抑えるための8つの方法』その1

- (1) ゴミを溜めない
基本は、出たらすぐに捨てることです。ただし、管理規則などでゴミ集積所に捨てられる日時が決められている場合があるので注意が必要です。
- (2) よく水を切る
生ゴミのほとんどは水分です。台所の流しなどに、三角コーナーなどの水切りかごを付けてできるかぎり生ゴミの水分を落としてから捨てるようにしましょう。ただし、夏場の室温でも水切りかごの生ゴミは、すぐに腐ってしまうので、こまめにチェックするようにしましょう。



今月のレシピ 『春菊と豆腐のほん酢サラダ』(2人分)



- ◆材料 木綿豆腐 1丁、春菊 1/2束
塩 少々
(A) 柚子ポン 大さじ3
ごま油 大さじ1

◆作り方:

- ① 豆腐はしっかり水切りをし、手で粗くほぐしてざるに入れておく
- ② 春菊は葉を摘んで冷水中に放ち、水気を切る。茎はサッと塩ゆでし、冷水中に取ってから細かく小口切りにする
- ③ ①と②をさっくり混ぜて盛り付け、(A)を混ぜてかける

地元工務店の相談会 “基準が見えにくい住宅の不安や疑問を解決！”

(第2、第4土曜日開催 10時～15時 要予約)

◇新築◇

- ・今の収入で新築住宅は建てられるの? (ムリのない資金計画の提案)
- ・ローンの組み方について詳しく知りたい
- ・損をしない良い土地の探し方お手伝い、建て替え、住み替え、二世帯住宅
- ・使い勝手のいい間取りにしたい
- ・耐震性の問題、省エネ問題、ZEH(ゼッチ)に関すること
- ・補助金について

◇リフォーム(リノベーション)全般◇

- ・増改築、外壁/屋根、水回り(キッチン/お風呂/トイレ)、バリアフリー化、住まいの点検、他

◇建替えかリフォームで迷っている

抱えている問題を快適で理想的な暮らしに変えるための相談会です。お家のことならお任せください! 経験豊富なスタッフが必ず良い家づくりのご提案を致します。一緒に解決していきましょう。まずは気になることからお話しください。

予約制になっておりますのでお電話、メールでご連絡ください。日時を決めさせていただきます。
Tel: 046-267-8270
e-mail: toriken7@jcom.home.ne.jp
(担当:北)



【住まい Studio 見学】



弊社のOB様でもあるH様からお兄様をご紹介頂き、この度建て替えのご相談を受けました。かわら版でも何度かご紹介しております、LIXIL「住まい Studio」を12月に見学して頂き、昔の家と今の家、これからの家の温度差などを体感して頂きました。今後の家づくりの参考になればよろしいかと思います。見学後はショールームをご覧頂きました。キッチンなど、水廻り商品をご覧いただくと、特に女性の方はワクワクされるのではないのでしょうか。これからプランを作成し、夢のある楽しい家づくりに進めてまいります。



笑顔は、暮らしのエネルギー。家振りの元気が、日本の元気に繋がります。私たちは、省エネ・健康・快適・安心をテーマにみんなが元気になる家づくりをめざしています。あなたも家づくり、おしよりのための家、いっしょに考えてみませんか。

日時：3月24日(日)

場所：LIXILショールーム東京 7F

- 内容
- 建築：家づくりの基礎とは？
 - 快適：新築による住宅体験
 - 省エネコスト：光熱費の削減
 - 健康：健康に良い家づくりとは？
 - 安心：住宅のスキマとは？

断熱性能の
高い家づくりに
はげま！



時間 ①11:00 ~ 13:00 ②14:30 ~ 16:00
③13:00 ~ 15:00 ④15:15 ~ 16:45



主催：LIXILスーパーウォール会 協賛：株式会社LIXIL

お客様名： 様名
ご所属機関：ビルダー様名

上記の日程で「家づくり教室」を開催致します。詳細は、ホームページにて掲載しております。ご参加ご希望の方は、弊社までお問い合わせお待ちしております。046-267-8270 (担当：北)

【大和市福田I様邸/外装リフォーム工事】

I様は毎月配布しております「かわら版」をご覧頂いている地域のお客様です。

築30年の家をご購入されてから約5年。外壁と屋根をそろそろ変え時とお考えになり、ご相談を受けました。

お若いご夫婦ですので、外壁は明るい色合いの「洋風」へと変え、屋根も外壁に合った渋めの色にお決めになりました。

I様ご自身も外壁や屋根の材質について数冊の資料をご覧になり、耐久性の問題など学ばれた様です。

今回外壁は、旭トステム外装の金属サイディング(汚れのつきにくいガルバリウム鋼板)を採用。屋根はディートレーディングの金属屋根(軽量で地震による建物の揺れを小さくする効果を持っています)を採用させて頂きました。屋根は高いところなので分かりにくいですが、外壁はパッと目に入ります。

今までと雰囲気が変わると外出先から帰って来た時の気分が少しは違うのではないのでしょうか。楽しい気分になって頂けたら嬉しいです。



Before



After



アドバイザーズ

株式会社 トリヤベ住建

046-267-8270 大和市福田 662-8



QRコードで
読み取ってね!