



1. 庭に面した大開口から光を取り込む明るいリビング。建物全体を高性能断熱材で包み込むSW工法により高い気密・断熱性を確保。家の隅々まで暖かい 2. 対面キッチンで家族を近くに感じられる 3. 陽だまりが気持ちいい和室は子どものお昼寝にもぴったり。戸を開ければリビングとフラットにつながり大空間に。制震仕様パネルで大規模な地震にも備えられる耐震等級3を確保 4. 置きたい物に合わせて職人が造作した収納棚 5. キッチン背面にも大容量の収納スペースを 6. デッドスペースを有効活用したトイレ 7. 階段下のスペースも無駄にせずウォークインクローゼットに

## “安心して住み継げる家を” 我が家は子どもたちへの贈り物

夏暑く冬は寒い自宅。将来子どもに譲る時のことを考え、資産価値の高い家にしたと考えていたーさん。建て替えかリフォームかで迷っていたが、ご主人が建築関係の仕事をしていることもあり、依頼するなら断熱・耐震の知識や補助金申請の経験豊富な会社に、と探していた。そんな時、出会ったのが「トリヤベ住建」だった。

まずは現状を確認するための建物診断を実施。鳥谷部長自ら屋根、外装、小屋裏、床下、基礎を調べ、建て替えとリフォーム、双方のプランを作成した。綿密な打ち合わせを重ねた末、将来を見すえて建て替えを選択。断熱・気密性を高めて、家のどこにいても心地よい温熱環境を実現。制震プラスSW工法により最高レベルの耐震性も確保した。ーさん家族の今と未来を育み、何代にもわたって受け継がれる大切な場所が完成した。



ダイニング横には、存在感のある一枚板で造作したカウンタースペースが。子どもの勉強スペースとして活躍



寝室には壁一面に大容量収納を。扉の横には高さが調整できて使いやすい棚を職人が造作した

### 【高座郡・Iさん邸】

- 家族構成 / ご主人、奥さま、お子さま2人
- 土地面積 / 217.97㎡ (65.93坪)
- 延床面積 / 124.21㎡ (37.57坪)
- 建物工法 / 木造軸組+制震+SW工法



### 【株式会社 トリヤベ住建】

大和市福田662-8 TEL.046-267-8270 <http://www.toriken.co.jp>

企業紹介ページもご覧ください ▶▶ P152