

『かわら版』

第201号
2025年10月

<発行>
(株)トリヤベ住建
046-267-8270



洗濯時、ボタンやファスナーは閉めるべき？

意外と知らない「洗濯のギモン」をプロが解説

金属のファスナーがついた衣類を洗濯機にかけた時、洗濯槽とぶつかる音に不安を感じたことはありませんか？洗濯の際、ボタンやファスナーは閉めるが正解です！

今回はファスナーやボタン付きの衣類を正しく洗濯する方法をご紹介します。

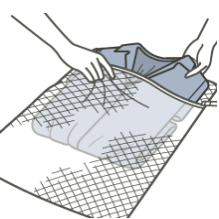
◎ファスナー付き衣類の正しい洗濯方法

パーカーなどのファスナー付き衣類は、ファスナーを閉じた状態で洗濯するのが基本です。これは、ファスナーが他の衣類に引っかかったり、布地を傷めたりするトラブルを防ぐためです。特に金属製のファスナーは部品が細かく、洗濯中に布や他の衣類に絡みやすい性質があります。引っ張られることで他の衣類を傷つけたり、ファスナーそのものが故障するリスクも。

「洗濯のポイント」

ファスナーを一番上までしっかりと閉じ、畳んでから洗濯ネットに入れます。

汚れが気になるときは、粗い目の洗濯ネットを使うと、汚れ落ちが良くなります。



洗濯ネット1枚に衣類も1着、衣類はネットと同じ大きさに畳み、1枚のネットに1枚だけ入れて洗いましょう。

◎ボタン付き衣類の正しい洗濯方法

ボタン付きの衣類はボタンを留めた状態で洗つのが正解です。

ボタンを外したまま洗濯すると、洗濯中にボタンが引っかかったり、破損したりする可能性があります。

Yシャツなど、汚れが

付着しやすい衣類は、

ボタンを留めて裏返すのが

おすすめ！



「洗濯のポイント」

ボタンをすべて留め、衣類を裏返して洗濯ネットに入れます。裏返すことで、ボタン自体の破損を防ぎつつ、汗や皮脂などの汚れ・ニオイも落とします。

洗濯槽内の水流はとても強力なので、型崩れやシワを防ぐためにも、シャツ類は畳んで洗濯ネットに入れるようにしましょう。

シワを防ぐため衣類量を見直そう

衣類のシワを防ぎたいときは、洗濯物の量を5割程に減らし、おしゃれ着コースで洗いましょう。詰め込みすぎはシワの原因になるので厳禁です！

ファスナー部分がうねってしまう原因と対策

パーカーなどのファスナー部分が、洗濯後にうねりやシワになってしまうことはありませんか？この原因は、生地とファスナー部分の縮み具合の違いにあります。金属部分は縮みませんが、綿素材の生地は洗濯により縮むことがあるため、ファスナー部分が寄れてしまうのです。

「解決策」

洗濯後はすぐに取り出し、生地を手で伸ばして整えましょう。

洗濯表示を確認し、必要に応じてアイロンやスチームアイロンを使用する。高温に注意しながら形を整えることで、元の状態に近づけられます。

ファスナーやボタン付きの衣類を正しく洗濯することで、大切な服を長持ちさせることができます。日々のお洗濯でぜひ試してみてください！

(洗濯研究家 平島利恵さん記事より)

“不安をあおる”訪問塗装業者にご注意ください！

外壁・屋根の塗装時期っていつがイイかちょっと分からないですよね。自分の家のことだけど外のことからあまり気にかけたことがない。そんな時、近所で工事をしている業者さんが来て、「お宅の屋根危ないですよ」とか「外壁に亀裂が入っていますよ」と言われたというお客様が意外と多いんです。きちんとした業者さんが多い中、中には大したこともないのに大げさに伝えて莫大な請求をする悪質な業者も少なくありません。その後のアフターフォローもなし。もし、その様な業者に出くわしたら信頼している工務店に必ず声をかけて確認してもらい、修繕した方がいいのか否かを判断してもらいましょう。困ったことがあったらいつでもお声がけください。(シロアリ業者にもご注意ください)



今月のレシピ 『里芋の揚げ出し』(4人分)



◆材料 里芋 8個、 おろし大根 大さじ3、 青ねぎ 5本
ゆず(皮・千切り) 少々、 揚げ油 適宜
(A) かつおだし 150ml、 しょうゆ 大さじ 1/2
みりん 大さじ 1/2、 塩 少々

◆作り方

- ① 里芋は皮をむき、半分に切ってから耐熱皿に並べ、ラップをふんわりとかけて電子レンジ(500W)で5分加熱する。
- ② 揚げ油を180℃に熱し、①の水気をふき取って入れ、素揚げにする。2分くらい、表面がきつね色になるまで揚げる。
- ③ 鍋に(A)を煮立て、水気を軽く絞った大根おろしを加え、②を入れてさっと煮る(この時、煮すぎると風味が悪くなるので注意)。器に盛りつけ、小口に切った青ねぎとゆずの皮をちらす。

『生ゴミのニオイを抑えるための8つの方法』
その4

(6) お家にあるもので消臭する

酢、コーヒークサなどは、消臭や腐敗防止に効果があります。酢は菌の繁殖を抑制しニオイを中和してくれるので、2倍程度に薄めスプレーしたり、キッチンペーパーなどに染み込ませてゴミ袋の底に敷いたりします。

コーヒークサは出がらしを乾かして生ゴミにふりかけるだけで脱臭、抗菌してくれます。

【土地探しの進め方】

『土地を決めるまでの流れ 6 ステップ』

- ① どんな家を建てたいかを考え、総予算を配分
- ② 住宅会社を検討し、建物の予算観を把握
- ③ 土地予算を決め、エリアを選ぶ
- ④ 決めたエリア内で情報収集
- ⑤ 住宅会社と一緒に現地をチェック
- ⑥ 土地決定！

◆住宅会社選びが先 土地探しはその後で OK！

土地が見つからない状態で住宅会社に訪問することを心配する人もいますが、特に気にする必要はありません。むしろ、先に住宅会社を決めて建築のプロを味方にした方が失敗なく土地探しを進めることができます。

メリット1) 建物の予算観をつかむことができる…変動の大きい建物の予算観を把握しておくことで、予算オーバーなどの失敗を避けられる

メリット2) 建築のプロに購入の見極めをしてもらえる…法規制や日当たりなど判断しにくいポイントを建築のプロの目でチェックしてもらえる

メリット3) 住宅ローンを利用する手続きがスムーズに…土地購入のみの目的で住宅ローンは利用できない。手続きには工事請負契約書の提出も必要

『エリアを絞り込む時の見極めポイントは？』 「見極めポイントの確認」

日当たりや形状など、土地自体の課題はある程度設計でカバーすることができるが、地域性や治安、災害のリスク、利便性など、設計でカバーしにくい点を注視しよう！ 購入前にしっかりと確認

- ① 安全性・・・地盤の固さ、過去の災害の有無、災害リスク（ハザードマップ）
- ② 周辺環境・・・日当たりや風通し、治安・匂い・騒音、自然環境、周辺道路の幅や交通量
- ③ 生活の利便性・・・学校・幼稚園・保育園の場所、商業施設までの距離と買い物のしやすさ、役所・図書館など公共施設の場所、公園など子育てに便利な施設があるか、病院・金融機関・郵便局などの場所
- ④ 通勤・通学の利便性・・・最寄り駅へのアクセスや路線の本数、周辺道路の交通量や渋滞状況
- ⑤ エリア性・・・新規分譲地、昔からある住宅街、町内会の有無や年会費、祭りの有無、資産価値を維持できるか、自治体のサービスの充実度、将来の発展性、空き家率の高低、ゴミ出しのルール

『失敗しない土地選び 現地で見るときのポイントは？』 見学する時のポイントを3つ紹介！

- 1) 道路から眺めるだけでなく、敷地の中に立って生活目線でみよう。
外から見るのと中から見るのとでは、広さや見え方の印象が変わる
- 2) 周辺を歩き、エリアの雰囲気や利便性を生活目線で確認しよう
- 3) 日中だけでなく、朝や夜の様子、晴れの日や雨の日も確認しよう。
車通勤の予定の場合、天気や時間帯で混み具合も変わってくる。



湘南での家づくり「家づくり学校」より

【シャッターで窓を守って、防犯、台風対策！】

◆侵入窃盗は窓を狙う・・・侵入窃盗の半数以上が窓から侵入しています。

一戸建て住宅や共同住宅の低層階では、無防備な窓から侵入されるケースが大半。さらに空き巣被害の手口の多くが無締りやガラス破りです。

◆シャッターを設置して、台風時の不安を解決

住まいの中で、台風の影響を受けやすい場所の一つが「窓」。飛来物が当たってガラスが割れると、室内が危険な状態に。

瓦や屋根材はもちろん、傘や植木鉢のような軽量のものでも、強風で飛ばされると、窓ガラスを突き破ってしまうことがあります。ガラスが割れて室内に破片が飛び散ると、ケガの原因や避難の妨げになり大変危険です。

窓から強風が室内に流れ込むと、屋根が吹き上がるリスクも

突き破って孔が空いた窓ガラスから強風が室内に一気に流れ込み、屋根が吹き上がって大被害になる恐れも

あります。防犯を兼ねた1階の窓の対策だけではなく、寝室などがある2階の窓も、しっかりとした災害対策をおすすめします。（LIXIL 掲載）



◆私どもトリヤベ住建では水まわり、外壁・塗装工事、屋根工事、網戸の張替え、庭先の改修工事、防音工事、白アリ駆除リフォーム全般、新築。に関するお家のことなら何でもご相談に応じます。お気軽にお声をおかけ下さい。また、当社ホームページからでもお問い合わせができますので是非ご利用ください。



株式会社 トリヤベ住建
046-267-8270
大和市福田 662-8



QRコードで
読み取ってね！